

Referat af generalforsamling d. 6. marts 2017 kl. 19:30 i Understed Forsamlingshus

Deltager fra bestyrelsen:

Tilstede: Peder, Leif og Martin (referent), Freddy og Tommy

Fraværende:

Dagorden:

- Velkomst: Peder
- Dirigent: Ikke nødvendig
- Beretning: Peder
- Regnskab: Martin
- Valg:
- Kaffe:
- Eventuelt

Velkomst og beretning:

Peder fortalte om 2016, som har været et roligt år i forhold til 2015 med forurenings sagen og de mange vedligeholdelsesarbejder. Peder er i dialog med kommunen omkring afledning af vand fra filterskyld. Forsyningen vil have betaling fra og med 2017 for den mængde vand, vi udleder til kloakken. Derfor er der undersøgelser i gang, om muligheden for at udlede vandet, til marken uden for vandværket. Ejeren af jorden har givet mundtlig accept hertil. Kommunen har bedt os lave en vandprøve af skyllevandet, som de vil bruge til at afgøre, om vandet først skal udledes til et bundfældningskar, inden det ledes ud.

Vi har i 2016 få påbud i henhold til forsyningssikkerheden, at der skal laves mulighed, for at vi kan få forsyning af vand fra Sæby Vandværk, i tilfælde af forsyningssvigt fra vores egne borer.

Derfor er der indhentet tilbud fra Christian Fredborg på at grave en rende fra krydset Understedvej/Sæbygaardsvej. Her findes forsyningsledning fra Sæby Vandværk. Sæby Vandværk vil derefter nedlægge vandledning op til vandværket i Understed. Der forventes en udgift i omegnen af kr. 40-50.000,-. Desuden undersøges muligheden for at ligge en ekstra ledning ned i udgravningen, som senere kan bruges til råvand fra boringen. Vi har ikke råd til, at lave nedlægge det sidste stykke rør ned til borerne endnu. Dette gøres senere, når der er råd til det.

Vi skal have foretaget kontrol af vandurene og Peder vil tage fat på Kamstrup og indhente tilbud herpå. Kamstrup tilbyder desuden, at foretage de løbende kontroller for os, i stedet for vi selv skal have en smed ud og skifte målerne hver gang. Kampstrup leverer desuden målere der kan fjernaflæses og dette ønsker Martin, således han nemmere kan lave opgørelser til forbrugerne. Især dem, som glemmer at aflevere aflæsninger, kræver forøget administrationstid.

Peder arbejder desuden på at få tinglyst et dokument på grunden, hvor boringerne er placeret. Vandværket ligger desuden ikke på sin egen grund og derfor vil Peder kontakte en advokat og få assistance til at få udarbejdet dokumenter og få dette tinglyst. Ejerne af grundene har indvilget i at tillade tinglysning på deres grunde. Fordelen er, at rettigheder og så videre, derefter er nedskrevet, hvis der skulle opstå problemer i relation hertil.

Regnskab:

Martin gennemgik regnskabet for 2016. Resultatet er et overskud på ca. 37.000,- som er tilfredsstillende. Udgiften til strøm har været væsentlig større end de forrige år, men der har været omlægning af opkrævningsperiode hos forsyningen, som bærer noget af årsagen. Men der er også brugt mere strøm.

Regnskabet blev godkendt.

Herefter blev budgettet for 2017 gennemgået og godkendt. Dog sker dog en korrigerende, når de sidste tilbud er indhentet for de kommende vedligeholdelsesarbejder.

Takstblad for 2017 og 2018 blev fremlagt. Og der blev debatteret meget omkring taksterne, da vi står overfor flere udgifter i relation til nye regler omkring forsyningssikkerhed. Desuden vil nye vandmålere ligeledes være dyrere. Desuden ligger der en udgift til vandafledningen fra filtrene, som også skal dækkes ind. Derfor blev det besluttet, at hæve målerafgiften fra kr. 500,- til kr. 750,- om året. Desuden sættes vandprisen op fra de nuværende kr. 5,- pr. kbm. til kr. 5,50. Dette træder i kraft fra næste opkrævning, under forudsætning af, at takstbladene godkendes af byrådet i Frederikshavn Kommune. Men på trods af stigningen, er vi stadig billigere end kommunen selv.

Valg:

Ingen tilstedeværende uden for bestyrelsen ønskede at træde ind i bestyrelsen og alle bestyrelsesmedlemmer fortsætter.

Eventuelt:

Der var ingen punkter under eventuelt og der var ikke indkommet nogle forslag til bestyrelsen inden generalforsamlingen.